

## LEED v4.1 白金級、臺灣綠建築鑽石級標章雙認證

### 落實低碳轉型成效卓著 中國信託位居臺灣綠建築領先地位

日期：2023/10/26

中國信託金融控股公司（簡稱「中信金控」）致力環境永續發展及落實低碳轉型成效卓著！位於臺北市南港區的中國信託金融園區二度榮獲美國綠色建築協會（U.S. Green Building Council, USGBC）能源與環境先導設計認證 v 4.1 版本之既有建築營運與維護項目（Leadership in Energy and Environmental Design v4.1 Operations and Maintenance, LEED v4.1 O+M）白金級商辦大樓，於 2023 年度評選獲得 85 分，超越 2019 年得分，是臺灣參與 LEED v4.1 O+M 白金級評比分數最高的商辦大樓。另一方面，中國信託金融園區亦三度取得臺灣綠建築（EEWH）鑽石級標章，顯示中國信託金控為國內企業節能減碳的最佳典範之一。

今（26）日頒證典禮由 USGBC 北亞區董事總經理杜日生授證，中信金控總經理暨永續金融先行者聯盟主席陳佳文、中信金控幕僚長高麗雪、台北 101 總經理朱麗文以及 USGBC 北亞區市場傳訊部總監潘昊珍代表出席。陳佳文總經理表示，中信金控董事會於 2022 年初正式通過加入 2050 年淨零排放行列，積極推動節能減碳，以「永續成長」、「責任營運」與「共榮社會」三大核心出發，實踐 ESG（Environmental, Social, Governance）願景與理念。中國信託金融園區設計以「零碳綠色建築」為目標，藉由低碳交通、能源管理、綠色照明、智能空調等方面落實低碳建築願景，本屆評選中國信託多項指標皆明顯較上屆進步，展現中國信託落實低碳經濟、發揮永續影響力的決心。

具有 20 年歷史的 LEED 為美國共通性與市場導向式之綠建築評估準則，用以鼓勵永續性建築的發展與實踐，目前亦為國際間使用最廣泛之綠建築評估認證系統，三年一屆的評比根據六項指標評分後由第三方機構獨立認證，分為合格認證級、銀級、金級、白金級四等級，需調查為期 12 個月的實際用水用電量、空氣品質及廢棄物回收量等數值作為評分依據，提交後由美國官方單位審查，收到通知並進行資料修正及回覆評審問題，最終才能取得認證。

進一步觀察發現，中國信託金融園區於環保設備及具體措施評比均顯著精進，如建立能源管理監控系統，即時監測使用情況並設定節能目標，辦公樓層採用冷卻樑板送風系統與儲冰系統，減少能源耗損及溫室氣體排放，並全面更換 LED 搭配指向性的燈具遙控器以便調控開關，加上感應式燈具節約用電，總用電量大幅降低 8.8%，另外透過總面積約 700 平方公尺的太陽能板，可產生電力約 7 萬 5,000 度，直接將陽光轉為電能，降低發電成本。

省水方面採用綠地設計、儲水量達 2,625 噸的雨水回收池、循環再利用系統及排水系統降低逕流速度，使用省水水龍頭，使整體用水量較 2019 年減少 5.3%，人均用水量減少 11%。此外，藉由專用垃圾集中場的設置及地磅控管廢棄物與回收物，每日人均廢棄物回收量增加 19%，而加裝的廚餘集中設備得以讓廚餘轉化有機肥料，循環再利用於景觀和公園的植栽維護。並以設置電動汽車充電樁鼓勵低碳交通、號召同仁與協力夥伴參加環境教育等方式提升節能減碳成效。

中國信託金融園區自 2015 年迄今共取得三次臺灣綠建築 (EEWH) 鑽石級標章，臺灣綠建築為全球第四個具科學量化的綠建築評估系統，適用於熱帶及亞熱帶，除了中國信託金融園區外，中信金控臺中金融大樓亦取得臺灣綠建築 (EEWH) 銀級標章，中國信託積極落實環保永續行動，降低對環境的負面衝擊，將致力實踐低碳經濟和永續發展的承諾。



【圖說一】中國信託金融園區二度獲頒 LEED 4.1 O+M 白金級認證，由美國綠建築協會 (USGBC) 北亞區董事總經理杜日生 (左) 頒發予中信金控總經理陳佳文 (右)。 / 中信金控提供



【圖說二】中國信託金融園區二度獲頒 LEED 4.1 O+M 白金級認證，由美國綠建築協會（USGBC）北亞區董事總經理杜日生（左二）頒證，中信金控總經理陳佳文（右二）代表受證，中信金控幕僚長高麗雪（右一）、美國綠建築協會（USGBC）北亞區市場傳訊部總監潘昊珍（左一）出席頒證儀式。 / 中信金控提供